

# PRÉSERVER LA RURALITÉ, INVESTIR POUR L'AVENIR

Elections Municipales 2026 - [www.saulx-marchais2026.fr](http://www.saulx-marchais2026.fr)

Liste conduite par Stéphane GAMBLIN - Adjoint au Maire sortant

Investir pour demain, c'est agir dès aujourd'hui pour l'avenir de Saulx-Marchais.

En soutenant nos écoles, en préservant notre environnement et en renforçant les liens entre habitants, nous construisons ensemble un village plus solidaire, plus dynamique et toujours fidèle à son identité.

Chaque initiative compte, chaque engagement fait la différence. Continuons, main dans la main, à faire de Saulx-Marchais un village qui avance, passionnément tourné vers l'avenir.

## UNE CANDIDATURE DE TERRAIN

*"Depuis plusieurs années, j'ai choisi de m'impliquer pleinement pour notre commune, avec un seul objectif : préserver la qualité de vie et l'identité rurale qui font la richesse de Saulx-Marchais.*

*Présent sur le terrain, à votre écoute, j'ai toujours eu à cœur d'agir concrètement, avec bon sens et proximité.*

*Au fil de mon engagement, j'ai acquis une solide connaissance du fonctionnement d'une mairie et des enjeux quotidiens de la gestion communale. Cette expérience me permet aujourd'hui d'aborder l'avenir avec réalisme et efficacité, au service de tous les habitants.*

*Fort de ce savoir, et entouré d'une équipe investie, renouvelée et dynamique, j'ai décidé de me porter candidat à la tête d'une liste sans étiquette politique pour les élections municipales de mars 2026."*

Notre démarche se veut ouverte et transparente. Elle repose sur la diversité, les compétences et la motivation d'habitants attachés à leur village et désireux de le faire évoluer dans le respect de son identité.



Stéphane Gamblin

1

### Les atouts

Notre commune possède de nombreux atouts :  
un environnement naturel riche, un patrimoine remarquable, des dépenses maîtrisées.

2

### Les défis

Nous avons aussi des défis à relever : moderniser des infrastructures vieillissantes, préserver notre patrimoine pour les générations futures, valoriser notre ruralité.

## NOUS CONTACTER, ÉCHANGER, EN DÉCOUVRIR PLUS SUR LE PROGRAMME

✉ [CONTACT@SAULX-MARCHAIS2026.FR](mailto:CONTACT@SAULX-MARCHAIS2026.FR)



ÉCHANGER AVEC VOUS (PROFIL PUBLIC) : SAULX-MARCHAIS2026

VISION GLOBALE SUR NOTRE SITE

[WWW.SAULX-MARCHAIS2026.FR](http://WWW.SAULX-MARCHAIS2026.FR)

Dans les semaines à venir, nous viendrons à votre rencontre pour échanger sur vos idées, vos besoins et vos attentes.



# BILAN D'UN ENGAGEMENT COLLECTIF DE L'ÉQUIPE SORTANTE

En tant qu'équipe municipale sortante, aujourd'hui candidate à la poursuite de l'action engagée, nous avons fait le choix, tout au long du mandat, **de maintenir un niveau d'investissement ambitieux** tout en assurant une gestion financière sérieuse et responsable.

Ce choix politique s'est notamment traduit par le **maintien inchangé de la part communale des impôts locaux depuis 2023**, malgré un contexte budgétaire de plus en plus contraint pour les communes.

Des projets concrets au service du village :

Au cours du mandat, la majorité municipale que nous formions a porté et mené à bien plusieurs projets structurants pour améliorer le cadre de vie et préserver l'identité de notre commune.

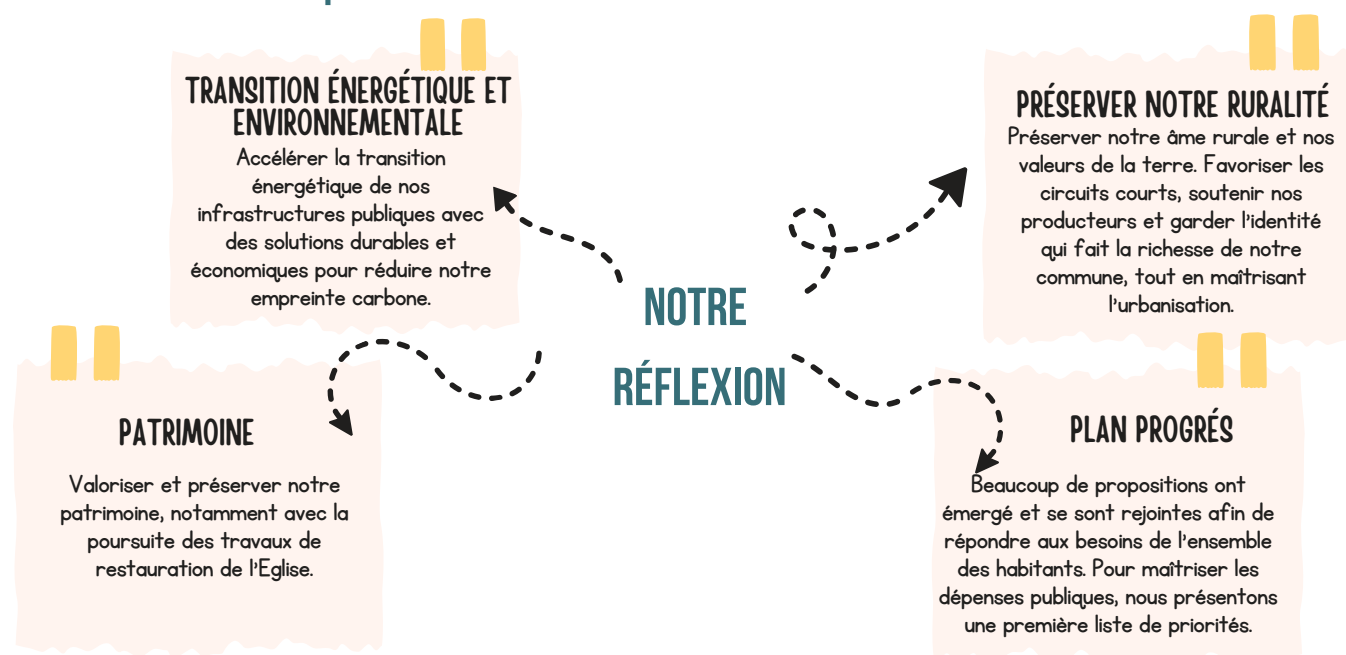
- 🏠 Restauration de la toiture du chœur de l'église : **un engagement fort pour la sauvegarde de notre patrimoine communal.**
- ⚡ Enfouissement des réseaux, nouveaux candélabres LED et rénovation des trottoirs de la rue du Rouet, rénovation de la voirie rue de la Tuilerie : **pour améliorer la sécurité, l'esthétique et la qualité de vie.**
- 🏗️ Construction d'un Centre Technique Municipal : **un outil conforme aux normes actuelles pour l'entretien et la valorisation de nos espaces verts et patrimoniaux.**
- 📖 Réhabilitation de la médiathèque : **un lieu de culture et de rencontres pour tous les habitants.**
- 🏺 Aménagement d'un espace complet dédié au dépôt des urnes et à la dispersion des cendres des défunts (**colombarium, cavurnes et jardin du souvenir**)

Notre engagement est clair; Investir pour l'avenir tout en restant fidèles à notre identité.

Malgré un contexte exigeant, nous avons fait le choix de l'action et de la responsabilité: optimiser chaque euro, mutualiser les moyens, chercher des subventions, et maintenir un service public.

## 4 AXES PRIORITAIRES POUR LES PROCHAINES ANNÉES

accompagnés d'actions concrètes et d'un calendrier réaliste. Notre engagement est basé sur la transparence et les résultats.



### Stabilisation des Charges de Fonctionnement

Notre objectif est de continuer à maîtriser les charges de fonctionnement, ce qui nous permettra d'investir dans le village – et donc pour le bien de tous. Cette maîtrise est essentielle pour garantir la stabilité des impôts locaux. Nous devons rester vigilants face aux incertitudes budgétaires qui affecteront les communes dans les années à venir et souhaitons répondre à l'appel du département en **faisant preuve de rigueur budgétaire !**



## TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE



Projet d'avenir : Parking avec ombrières solaires  
Acquisition de terrains pour créer un parking équipé d'ombrières solaires.

- L'énergie produite alimentera en priorité la salle des fêtes, (potentiellement école/mairie) réduisant les charges de fonctionnement.
- Ce nouvel espace offrira davantage de places de stationnement et un meilleur confort pour les usagers.

**Un projet utile, durable et bénéfique pour toute la commune.**

Ecole-Mairie : La chaudière au fioul, ancienne et énergivore, sera remplacée.

- Choix de la solution la plus adaptée
- Réduction des coûts de chauffage
- Moindre impact environnemental

**Un projet nécessaire pour des bâtiments publics plus efficaces et durables.**

Ateliers et sensibilisation à l'environnement

- Ateliers pratiques sur les éco-gestes du quotidien : tri, économies d'eau, d'énergie, compost, consommation responsable.
- Sensibilisation au climat grâce à l'animation de la Fresque du Climat...



## PRÉSERVER NOTRE RURALITÉ ET LE LIEN SOCIAL

**Préserver notre village, valoriser nos producteurs**

Nous voulons maintenir le caractère authentique du village, soutenir l'agriculture locale et protéger nos espaces naturels.

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU), adopté en 2019, en phase avec le SDRIF (Schéma Directeur de la Région Île-de-France), a anticipé les besoins futurs en matière de développement commercial. Il intègre une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) ciblé, prévoyant l'implantation d'un commerce local.

Cette orientation traduit **une vision d'avenir** : encourager la vente de produits locaux, renforcer les circuits courts et ainsi valoriser le travail de nos producteurs tout en préservant l'identité du village.

**Mettre en valeur la vie du village**

- Rassembler associations, artisans et services locaux autour d'un même évènement fédérateur.
- Nous proposons l'étude et, si elle est concluante, la mise en place d'un espace convivial pour partager, consommer autrement et créer du lien (café, rencontres, produits locaux, dépôt de pain ...)
- Création d'un livret d'accueil pour les nouveaux habitants.

**Renforcer le lien entre générations**

- Créer des moments de partage à travers repas conviviaux, jeux et ateliers de savoir-faire organisés par le CCAS.
- Favoriser les rencontres entre jeunes et aînés pour dynamiser la vie sociale du village.
- Inviter régulièrement les anciens à la cantine afin de partager un repas avec les enfants et rompre l'isolement.

## PATRIMOINE



Achever la rénovation de la toiture de notre église inscrite aux monuments historiques, joyau de notre patrimoine communal.

Remise en état de la maçonnerie des façades scolaires, afin d'assurer sécurité, esthétique et pérennité du patrimoine.

Réparation des désordres dus à la sécheresse affectant le bâtiment de la mairie.

Mise en place de panneaux pour révéler nos lieux remarquables et leur histoire.

## PLAN PROGRÈS



Adapter le mobilier scolaire aux besoins pédagogiques des enseignantes.

Aménager un abri de bus rue de la Petite Mare.

Enrichir l'espace des petits avec de nouveaux jeux et aménager une aire de pique-nique au City Park.

Étendre l'éclairage public en LED, dispositif solaire au carrefour D11/Petite Mare.

Poursuivre notre action, avec les communes voisines, pour solutionner durablement les problèmes de ruissellements (rue de la Tuilerie), réfections de voirie\* nécessaires.

Sécuriser la circulation dans le village, intervenir en priorité sur les trottoirs dégradés afin de garantir la sécurité des piétons.

Lancer chaque année un budget participatif à thème, pour donner aux habitants l'occasion de choisir et de réaliser des projets.

Créer un Conseil Municipal des Jeunes pour encourager l'engagement citoyen dès le plus jeune âge.

Développer la végétalisation des espaces communaux (City Park, massifs, mur végétal dans l'enceinte de l'école, etc...).

Mettre en place des actions de sensibilisation et de prévention contre les risques numériques et les arnaques.

Compléter le Plan Communal de Sauvegarde pour que notre village soit prêt à faire face à toutes les situations d'urgence (équiper la commune d'une sirène d'alerte).

*\*Les subventions pour les routes diminuent et sont plus complexes à décrocher. Le programme triennal du Département, qui aidait les communes, est gelé depuis 2023. C'est pourquoi la rénovation des voiries n'est pas retenue comme priorité, malgré une situation que nous savons imparfaite.*

# UNE ÉQUIPE, UNE VISION, UN AVENIR

*Toute notre équipe vous adresse ses meilleurs vœux pour cette nouvelle année 2026.*



**Yvan Bénéreau**  
Ingénieur informatique



**Thierry Courty**  
Data Analyst  
Conseiller sortant



**Laurence Dihal**  
Directrice déléguée aux  
formations professionnelles



**Muriel Dupeux**  
Retraitée visiteuse médicale  
Adjointe sortante



**Sylvie Faroult**  
Agricultrice



**Richard Fernandez**  
Retraité secteur bancaire



**Marilyne Gamblin**  
Infirmière cardio pédiatrie  
Adjointe sortante



**Stéphane Gamblin**  
Ingénieur consultant industrie  
Adjoint sortant



**Martine Langlois**  
Retraitée responsable entreprise  
Présidente médiathèque  
Conseillère sortante



**Thomas Léaud**  
Photographe professionnel  
Président HUMY  
(organisation de solidarité international)



**Nourhene Malaoui**  
Responsable unité  
(secteur défense)



**Christian Moreau**  
Agriculteur  
Conseiller sortant



**Olivier Moreau**  
Entrepreneur agricole  
Conseiller sortant



**Patrizia Poirier**  
Secrétaire de direction  
Responsable CCAS  
Conseillère sortante



**Sandra Teixeira**  
Coiffeuse



**Thierry Vallet**  
Gestionnaire immobilier  
Conseiller sortant

## PARLONS DE L'AVENIR DE SAULX-MARCHAIS

 Vos idées nous inspirent  
Écrivez-nous : [contact@saulx-marchais2026.fr](mailto:contact@saulx-marchais2026.fr)

 Donnez votre avis dans le sondage citoyen  
[www.saulx-marchais2026.fr](http://www.saulx-marchais2026.fr)

 Restez informés  
Facebook : [saulx-marchais2026](https://www.facebook.com/saulx-marchais2026)

Ensemble, imaginons un projet qui profite à tous.



Sondage &  
programme complet



Réseau social

Imprimé sur papier recyclé  
Impression professionnelle